



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-299/2024-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom Rivijera Lovran d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam, Opatija, Maršala Tita 113, OIB: 94146721335, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, 5. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Do donošenja odluke povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Rivijera Lovran d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam, Opatija, Maršala Tita 113, OIB: 94146721335, određuje se mjera osiguranja iz čl. 118. st. 2. t. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) zabrana raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.

II. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru ovog suda i Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, radi upisa ograničenja raspolaganja na nekretnini dužnika označenoj kao 7. Suvlasnički dio: 3/10, k.č.br. 1538/1, broj D.L.13 Brdina šuma, površine 369 m², upisana u z.k.ul. 567 k.o. 319961 Matulji.

Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-299/2024-4 od 28. lipnja 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Rivijera Lovran d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam, Opatija, Maršala Tita 113 (dalje: dužnik), imenovan privremeni stečajni upravitelj Krešimir Peroš, Zadar, Ivana Gundulića 4d, te zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za 12. rujna 2024. u 10:00 sati.

2. U podnesku od 28. lipnja 2024. privremeni stečajni upravitelj predložio je sudu određivanje mjere osiguranja raspolaganja imovinom dužnika.

3. Naime, uvidom u Izvadak iz BZP-a, z.k.ul. 567 k.o. 319961 Matulji, sud je utvrdio da je pod brojem Z-32137/23 od 1. prosinca 2023. u zemljišnim knjigama na nekretnini dužnika upisana zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu prava

vlasništva predlagatelja Zvonimira Maslač, Matulji, Frlanska cesta 4a, jedinog člana društva i zastupnika dužnika po zakonu.

4. Prema odredbi čl.118. st.1. SZ-a, sud će naknadnim rješenjem, na zahtjev predlagatelja ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka ne nastupe takve promjene imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

Prema st. 2. istog članka sud može zabraniti raspolaganje imovinom dužnika ili odrediti da dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost privremenog stečajnog upravitelja.

5. Uzimajući u obzir činjenicu da je ročište u prethodnom postupku zakazano za 12. rujna 2024., kao i namjeru otuđenja dužnikove nekretnine u prosincu 2023., za vrijeme kad je dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje već imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, sud smatra opravdanim i potrebnim do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka odrediti mjeru osiguranja iz čl. 118. st. 2. t. 2. SZ-a, a kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

6. Slijedom navedenog, a primjenom citiranog zakonskog propisa, odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.

Temeljem čl. 120. st. 2. i 3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

U Rijeci, 5. srpnja 2024.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30869-e4c4f**

Kontrolni broj: **060cc-5bfd3-4594b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.